



2025 年 11 月 4 日

株式会社ディアーズ・ブレイン

**株式会社ディアーズ・ブレイン、東海地方に初出店！
2026年夏、静岡県静岡市に地上4階建ての多目的新施設
「THE SURF SEASIDE TERRACE」をオープン
～2025年12月6日（土）より事前相談会の受付開始～**

株式会社ディアーズ・ブレイン(本社 東京都港区、代表取締役 小岸弘和 以下当社)は、2026年夏、静岡県静岡市に新施設「THE SURF SEASIDE TERRACE」をオープンいたします。本施設は、当社において全国26施設目となり、東海地方には初の出店となります。また、2025年12月6日（土）より事前相談会の受付を開始いたします。



※外観（鳥瞰海側）イメージ

本施設のオープンは、静岡市と特別目的会社（SPC）「大浜シーリゾート株式会社」が事業契約を結び、大浜公園全体の再整備の一環として実現しました。当社はこの特別目的会社（SPC）に参画し、PFI方式により収益施設の整備と運営を担います。本施設「THE SURF SEASIDE TERRACE」は、地域にひらかれたカフェラウンジ・企業パーティーやイベント、個人のお祝いでの利用また、結婚式なども可能な多目的施設となっており、非常時には避難場所や備蓄倉庫としての機能も備えています。

建物の構造は、海を望む絶好のロケーションを活かした4階建てとなっており、上層階には音楽ホールやルーフトップガーデン、中層階には多目的ホールが設けられます。低層階に位置するカフェラウンジは静岡県民・市民のみなさまに楽しんでいただける場所を目指してまいります。

■「THE SURF SEASIDE TERRACE」の概要

※2026年夏OPEN予定

名称	THE SURF SEASIDE TERRACE
ロゴ	
所在地	〒422-8045 静岡県静岡市駿河区西島1380 （大浜公園内）
アクセス	東海道新幹線/東海道本線 静岡駅 南口より車で15分 東名高速道路静岡ICより車で5分
面積	建築面積:1,040.78㎡（※予定） 延床面積:2,850.48㎡（※予定）
構造	鉄骨造/地上4階建
設備	音楽ホール・ルーフトップガーデン・多目的ホール（2）・カフェ等
定休日	火曜日・水曜日（祝日を除く）
公式サイト （2025年11月23日（日）より公開）	https://the-surf-shizuoka.dearswedding.jp
見学予約受付 （2025年12月6日（土）～）	0120-19-1815 （平日・土日祝 10:00～17:00 ※年末年始を除く）

■事前相談会 予約受付

2025年12月6日（土）より受付開始

■開業準備室

2025年12月6日（土）より営業開始予定

住所：静岡県静岡市葵区栄町2-6 1192ビル 7階

アクセス：東海道新幹線/東海道本線 静岡駅 北口より徒歩8分

営業時間：平日 12:00 ～ 14:00、15:00 ～ 18:00 土日祝 9:00～19:00

定休日：火曜日・水曜日（祝日を除く）

※詳細は公式サイトにてお知らせいたします。

■完成イメージ

外観 海側



外観 陸側



カフェ



ラウンジ



音楽ホール



ルーフトップガーデン



多目的ホール①



多目的ホール②



■株式会社ディアーズ・ブレイン

設 立：2001年6月

本社所在地：東京都港区芝公園2-6-3 芝公園フロントタワー13F

代 表 者：小岸弘和

拠 点：大阪オフィス／御成門オフィス

施 設：全国に25店舗展開

<新潟県>

FORTUNE IN THE TERRACE

<https://www.dearswedding.jp/fortune-in-the-terrace/>

<栃木県>

ヒルズスイーツ宇都宮ブリーズテラス

<https://www.dearswedding.jp/hills-sweets/>

ブランレヴュー宇都宮アクアテラス

<https://www.dearswedding.jp/blancrevue/>

モアフィール宇都宮プライベートガーデン

<https://www.dearswedding.jp/morefeel/>

エヴァウイン小山プレミアムスイーツ

<https://www.dearswedding.jp/everwin/>

<群馬県>

ザ・リーヴス プレミアムテラス

<https://www.dearswedding.jp/the-leaves/>

<茨城県>

フェアブルーム水戸アメイジングステージ

<https://www.dearswedding.jp/fairbloom/>

ディアステージつくばフォレストテラス

<https://www.dearswedding.jp/dearstage/>

麗風つくば シーズンズテラス

<https://www.dearswedding.jp/ray-fuu/>

<千葉県>

THE MEETS MARINA TERRACE

<https://www.dearswedding.jp/the-meets/>

THE SURF OCEAN TERRACE

<https://www.dearswedding.jp/the-surf/>

<神奈川県>

KOTOWA 鎌倉 鶴ヶ岡会館

<https://www.dearswedding.jp/tsurugaoka-kaikan/>

<京都府>

KOTOWA 京都 八坂

<https://www.dearswedding.jp/kotowa-kyoto-yasaka/>

KOTOWA 京都 中村楼

<https://www.dearswedding.jp/kotowa-kyoto-nakamurao/>

<大阪府>

The 33 Sense of Wedding

<https://www.dearswedding.jp/the-33/>

<奈良県>

KOTOWA 奈良公園 Premium View

<https://www.dearswedding.jp/kotowa-narakouen-premiumview/>

<広島県>

ザ・リバーサイドテラス広島ツリースクエア

<https://www.dearswedding.jp/riverside-terrace>

<福岡県>

カノビアーノ福岡

<http://www.canoviano-f.jp/>

<佐賀県>

ブリーズレイ・プライベートテラス

<https://www.dearswedding.jp/breezeray/>

アクアデビュー佐賀スイートテラス

<https://www.dearswedding.jp/aquadebut/>

<熊本県>

翠楓シーズンズテラス

<https://www.dearswedding.jp/suifu>

<鹿児島県>

グレイスヒル・オーシャンテラス

<https://www.dearswedding.jp/gracehill/>

ザ・ピーク プレミアムテラス

<https://www.dearswedding.jp/peak-premium/>

THE BAYSUITE SAKURAJIMA TERRACE

<https://www.dearswedding.jp/baysuite-sakurajima/>

<沖縄県>

THE SURF SEASIDE SCENE MIYAKOJIMA

<https://www-surfmiyakojima.smtk.jp/>

事 業：ハウスウェディング事業、ドレス事業、レストラン事業、フォト事業、コンサルティング事業

MICE事業、アライアンス事業

公式サイト：<https://www.dearsbrain.jp/>

<本件に関するメディアからの問い合わせ>

株式会社ディアーズ・ブレイン（株式会社ディアーズ・ブレインホールディングス内） 広報担当 福永

Mobile：070-7782-5790／Mail：press@dearsbrain.jp